LA PAROLA AI GRUPPI

marica.bosoni@gmail.com

LISTA CIVICA

di Marica Bosoni

Il 14 giugno il Sindaco ed i suoi accoliti hanno adottato il PGT, poi tra qualche mese lo approveranno in via definitiva.

LE ORIGINI DEL PGT
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Con sette anni di ritardo e numerose interpellanze delle minoranze per conoscerne i tempi di approvazione, rimaste senza risposta, così arriva il PGT di Zelo.

ARRIVA DOPO SETTE ANNI:

- con pochissime assemblee pubbliche, (una nel 2010 ed una nel mese di maggio scorso, per iniziativa dei gruppi consiliari di minoranza o dei partiti locali e comunque con una pubblicizzazione in poche bacheche del paese ed in un angolo invisibile del sito web del comune)
- con un questionario anonimo imbucato ai cittadini nel 2010 per conoscerne i desideri, di cui ancora oggi non si sa nulla
- con la commissione urbanistica, la commissione edilizia e le parti sociali convocate di fretta e solo una volta nello scorso mese di maggio, al limite della decenza
- senza atti formali d'indirizzo della Giunta,
- senza preliminari atti d'indirizzo del Consiglio Comunale

CHI ALLORA HA DECISO GLI INDIRIZZI DEL PGT DI ZELO!

I toni colpiscono e sembrano troppo forti!?!... *Bene, ne riparleremo al tempo dell'inaugurazione del primo filo d'erba e della posa della prima pietra!*

Ha avuto una gestazione fuori dall'ordinario e superiore a qualunque altra esperienza umana: siamo tra i 23 comuni lodigiani che non l'hanno ancora approvato in via definitiva. L'originario piano dei servizi risale al 28.12.2006, nel frattempo è decaduto per aver superato i tempi massimi. **I costi** di elaborazione dal 2010 ad oggi **sono di € 149.583,00=** ma, a conti fatti tra false partenze e lenti arrivi della maggioranza, si supera la cifra suddetta. Il pluridecorato Assessore Maestri (in quanto delegato all'urbanistica, lavori pubblici, edilizia pubblica e privata) ha voluto rassicurare tutti dicendo che:

- il piano dei servizi ricalca intenzionalmente il precedente tracciato nel 2006
- il piano delle regole ed il documento di piano sostanzialmente si sovrappongono al previgente PRG
- è prevista però un'aggiunta **al potenziale edificabile di MC 110.000**, (dell'ex PRG), di **ulteriori 32.000 MC circa, per un totale di MC 142.000**
- il comune riceverà dal proprietario un regalone da 60.000 mq di terreno ed è anche stata sventolata in consiglio comunale, a mo di scalpo, la scrittura privata unilaterale per la cessione gratuita.

Ristorante Cacciatori

Ristorante Cacciatori
S.S. 415 Paullese - Bisnate
Zelo Buon Persico - Lodi
Tel. e Fax 02 9065055
www.ristorantecacciatori.it

Le Specialità della Casa
Salumi Nostrani
Cotechino caldo
Raspadura di Grana Tipico Lodigiano
Ravioli e Gnocchetti fatti in casa
Il famoso Risotto con pasta di salame
Polenta con: selvaggina, brasato, casoeola, rosticciata, formaggi lodigiani...
Anatra muta alla cacciatora
Oca in umido con le verze
Dolci fatti in casa

Saloni per Banchetti
Menù personalizzti
Cresime - Comunioni - Nozze - Cene di lavoro
Chiusura: Lunedì sera e Martedì

INSIEME PER CAMBIARE

L'ASSESSORE È UN MAGO
ED HA TROVATO CHI FA I REGALI AL COMUNE

Tutto questo non è rassicurante, anzi, è preoccupante e sa di presa in giro: **sono serviti sette anni e € 149.000 per patteggiare con un unico proprietario l'invasione edificatoria di 32.000 MC oltre la linea di sicurezza della tangenziale del paese, giustificandola con un regalone del proprietario.**

Nel caso di Zelo è ancora più grave e minaccioso se confrontato con i processi infrastrutturali già in fase di realizzazione: mi riferisco a PAULLESE e TEEM che a Zelo porterà le cosiddette opere compensative, (tangenzialina a distanza di m. 140 dall'attuale e quindi ulteriore spazio con vocazione edificatoria). **Siamo anche a confine con l'area metropolitana milanese** che porterà insieme alle infrastrutture, nuovi arrivi e nuovi costruttori. Processi forse inarrestabili ed inevitabili nel lunghissimo periodo, ma da contenere ed arginare nel medio periodo.

Un robusto PGT avrebbe impedito ogni presupposto al consumo indiscriminato di suolo per fini edificatori oltre l'attuale tangenziale.

Con disincanto ed altrettanto disappunto, rilevo che il Sindaco e la Giunta utilizzano gli strumenti di programmazione territoriale per inseguire la salvezza di bilanci pubblici traballanti e le proprie fantasie: non gli interessi dei cittadini. Ciò si comprende confrontando la durata del documento di piano di cinque anni e del piano dei servizi e delle regole di durata illimitata fino ad eventuale variazione.

Detto brutalmente, in cinque anni potrebbe essere bruciata ed esaurita ogni risorsa ricavabile dal consumo di suolo per quadrare il bilancio, senza ottenere i servizi essenziali alla comunità!

Cari Cittadini, la fantasia non ha gambe,

l'amministrazione giustifica questo consumo di suolo agricolo con la necessità di realizzare il famoso centro sportivo, trasforma quindi la destinazione d'uso di un'area da agricola a residenziale avendo in cambio un'altra area dove poter realizzare il centro.

Facciamo attenzione alle parole perché nel PGT non si parla di centro, ma di solo campo sportivo, dovendo spostare quello attuale per realizzare il nuovo polo scolastico. Mi domando, con quali soldi verrà realizzata quest'opera. Con quali risorse verranno realizzati i servizi di cui la cittadinanza necessita. Nell'ordine:

- costruzione di nuove aule per la scuola media (nel 2014 non basteranno più, se parte una nuova sezione nelle elementari poi servono aule anche nelle medie)

- per quanto tempo i bambini delle elementari dovranno mangiare a turno in mensa? Un bambino di 6 anni può mangiare in tre quarti d'ora???

- Non abbiamo forse anche un problema nelle scuole materne che sono ormai al collasso e non riescono più ad accogliere i nostri bambini??

Risparmio in questa sede ogni commento sulle fratture politiche generate dal PGT nella maggioranza e mal ricomposte con gli esiti che sappiamo (n.d.r. l'Assessore Ponzio e l'Assessore Maestri, minoranze nella Giunta del Sindaco).

Di fatto il 14 giugno tre gruppi consiliari di minoranza sono giunti alle medesime conclusioni su questo PGT e con i propri otto consiglieri hanno abbandonato l'aula durante il voto. SOLO NOVE ACCOLITI SI SONO ASSUNTI LA RESPONSABILITÀ DEL VOTO SUL PGT.

Anche ora i toni colpiscono e sembrano troppo forti !?!
…… Bene, come dicevo, ne riparleremo al tempo dell'inaugurazione del primo filo d'erba e della posa della prima pietra!

PUBBLICAZIONE SUL MIO SITO INTERNET DEI MIEI CARICHI PENDENTI LIBERI E DELLA MIA DICHIARAZIONE DEI REDDITI

www.marica-bosoni.net

Ho chiesto in Consiglio di pubblicare sul sito del comune i miei carichi pendenti liberi: mi è stato risposto che la legge non lo prevede e contravviene la privacy (figurarsi, avrei firmato una liberatoria), mentre è prevista per legge la pubblicazione dei redditi di Sindaco, Assessori e Consiglieri. Su questa seconda cosa, come su tante altre, il comune è inadempiente: in attesa che provveda e sempre che ciò avvenga, lo anticipo sul mio sito personale.

Non ho ancora visto nessuno farlo spontaneamente.

Dedico in particolare l'argomento a quelli che in rete (social network, internet con sondaggi manipolati, web de "il cittadino" ect.) si firmano con nomi d'arte e non hanno gli attributi per mostrarsi con nome e cognome. Tanto per incominciare ogni mio documento in qualunque sede presentato, ha sempre portato la mia firma: **l' anonimato lo lascio ai deboli.**

Non mi sottraggo alle responsabilità ed i miei esposti, fatti con misura, non hanno mai avuto carattere personale per abbattere un avversario, ma solo contenuto di merito politico-amministrativo: **i fatti mi hanno dato ragione.** "Gli Anonimi" non hanno ben chiaro il testo unico degli enti locali che stabilisce il ruolo di governo delle maggioranze e quello di vigilanza-controllo delle minoranze, oltre a non conoscere per opportunismo la storia del centro sinistra di Zelo e chi lo ha effettivamente governato. I dettagli sono sul mio sito web.